



HOTĂRÂRE

privind aprobarea Listei de repartizare a locuințelor nZEB plus realizate prin Planul Național de Redresare și Reziliență, situate în orasul Balș, str. Cireșului, nr.100A, jud.Olt (30 apartamente)

Consiliul Local al Orașului Balș întrunit în ședință extraordinară de îndată în data de 28.08.2026 prin Dispoziția Primarului Orașului Balș nr.421/28.08.2026, legal constituit

Având în vedere:

- proiectul de hotărâre inițiat de Primarul orașului Balș- nr.133/28.08.2026;
- referatul de aprobare al Primarului orașului Balș-nr.18414/28.08.2026;
- raportul compartimentului de specialitate –nr.18415/28.08.2026;
- procesul verbal nr.18318/27.08.2026 întocmit de comisia de analiză a solicitărilor, constituită prin Dispoziția Primarului orașului Balș nr.406/20.08.2026, modificată prin Dispoziția primarului orașului Balș nr. ;
- HCL Balș nr.120/19.08.2026 privind aprobarea Regulamentului de analiză și soluționare a cererilor pentru locuințe destinate închirierii tinerilor din blocurile de locuințe nZEB plus realizate prin Planul Național de Redresare și Reziliență, situate în orasul Balș, str. Cireșului, nr.100A, jud.Olt (30 apartamente), precum și constituirea comisiilor de analiză/repartizare și de soluționare a contestațiilor, modificată prin HCL Balș nr.125/21.08.2026;
- avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Balș;
- notificarea nr.160683/09.07.2026 , a Ministerului Dezvoltării , Lucrărilor Publice și Administrației ;
- Legea nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, cu modificările si completările ulterioare;
- Legea nr. 292/2011 a asistentei sociale, cu modificările si completările ulterioare;
- Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicata, cu modificările si completările ulterioare;
- Legea nr. 196/2016 privind venitul minim de incluziune, cu modificările si completările ulterioare;

- Hotărârea Guvernului nr. 1275/2000 privind aprobarea Normelor Metodologice pentru punerea în aplicare a Legii nr. 14/1996, cu modificările și completările ulterioare;
 - Hotărârea Guvernului nr. 842/2022 privind aprobarea Strategiei naționale a locuirii pentru perioada 2022-2050;
 - Hotărârea Guvernului nr. 440/2022 pentru aprobarea Strategiei Naționale privind incluziunea socială și reducerea sărăciei pentru perioada 2022— 2027;
 - Hotărârea Guvernului nr. 962/2001 privind aprobarea Normelor Metodologice pentru punerea în aplicare a Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuire;
 - Hotărârea Guvernului nr. 1491/2022 pentru aprobarea Strategiei Naționale privind incluziunea socială a persoanelor fără adăpost pentru perioada 2022— 2027;
 - Hotărârea Guvernului nr. 560/28.04.2022 pentru aprobarea Strategiei Guvernului României de incluziune a cetățenilor români aparținând minorității române pentru perioada 2022-2027;
 - Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 40/1999 privind protecția chiriasilor și stabilirea chiriei pentru spațiile cu destinația de locuințe, cu modificările și completările ulterioare;
 - art. 129 alin.(2) lit.d) coroborat cu alin.(7) lit.b), e) și q), alin.(8) lit.b) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
 - prevederile art.7 alin.(13) din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată;
 - prevederile art.3 alin.2,art.42 alin.4,art.43 alin.4,art.80,81,82 și 83 din Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată;
 - Regulamentul (UE) nr. 679 din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date - GDPR;
- În temeiul** art.139 alin.(3) lit.g) și al art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ,cu modificările și completările ulterioare
- Adoptă prezenta

HOTĂRÂRE

Art.1. Se aprobă Lista de repartizare a locuințelor nZEB plus realizate prin Planul Național de Redresare și Reziliență, situate în orașul Balș, str. Cireșului, nr.100A, jud.Olt, conform Anexei la prezenta hotărâre.

Art.2. Prezenta hotărâre poate fi contestată în termen legal la instanța de contencios administrativă competentă, în condițiile Legii nr. 554/2004 – legea contenciosului administrativ, modificată și completată.

Art.3. Prezenta hotărâre se comunică în mod obligatoriu, prin intermediul secretarului general al oraşului , în termenul prevăzut de lege, primarului oraşului Balş ,serviciilor publice din cadrul Primăriei oraşului Balş,pentru ducere la îndeplinire , Instituţiei Prefectului-Judeţul Olt si se aduce la cunostinta publica prin depunere la Monitorul oficial al oraşului Balş, în format electronic, la pagina de internet www.primariabals.eu , în subeticheta " Hotararile autorităţii deliberative".



Contrasemnează,
Secretar general
Liliana Dică

Balș 28.08.2026
Nr. 128

NR. CONSILIERI ÎN FUNCTIE	NR. CONSILIERI PREZENȚI	NR. VOTURI PENTRU	NR. VOTURI ÎMPOTRIVĂ	NR.ABȚI NERI
16	16	10	2	4

Nr. ert.	Operatiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnatura persoanei responsabile sa efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotararii s-a facut cu majoritate simpla ☐ absoluta x calificata ☐ unanimitate	28.08.2026	
2	Comunicarea catre primar	28.08.2026	
3	Comunicarea catre prefectul judetului	31.08.2026	
4	Aducerea la cunostinta publica	31.08.2026	
5	Comunicarea, numai in cazul celei cu caracter individual		
6	Hotararea devine obligatorie sau produce efecte juridice, dupa caz	31.08.2026	